

PROTOKÓŁ
wspólnego posiedzenia
stałych Komisji Rady Gminy Skąpe
z dnia 23 maja 2024 r.

Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Zawiślak, przywitał na wspólnym posiedzeniu Komisji zebranych radnych, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, Sekretarz Alicję Hoppen-Anyszko, Skarbnik Danutę Hekawę, inspektor Urzędu Gminy Dorotę Kuriatę. Następnie zaproponował swoją kandydaturę na prowadzącego wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy Skąpe. Ponieważ innych kandydatów nie zgłoszono, w wyniku głosowania radny Wiesław Zawiślak został wybrany na prowadzącego obrady. Poinformował, że na stan 15 radnych, obecnych jest 13 osób (lista obecności w załączeniu). Następnie przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian, a który przedstawia się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) powołania Komisji Rewizyjnej,
 - b) powołania Komisji skarg, wniosków i petycji,
 - c) o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Gminy Skąpe,
 - d) ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Skąpe,
 - e) o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na 2024 rok,
 - f) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2024-2029,
 - g) przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji,
 - h) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony,
 - i) przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Skąpe,
 - j) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe dla lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych i elektrowni fotowoltaicznych, w obrębie ewidencyjnym Radoszyn,
 - k) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kompleksu hotelowego wraz z zapleczem rekreacyjno – sportowym i zabudową letniskową w m. Kalinowo, obręb Niesulice,
 - l) ustanowienia programu osłonowego Gminy Skąpe „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 – moduł I.
2. Sprawy różne.
3. Zamknięcie obrad.

Ad. 1. Zaopiniowanie projektów uchwał

Z uwagi na przybycie przedstawicieli firmy RWE pani Aleksandry Sosnowskiej i Pana Krystiana Koniecznego w pierwszej kolejności przystąpiono do omówienia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Skąpe dla lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych i elektrowni fotowoltaicznych, w obrębie ewidencyjnym Radoszyn.

- k) Pan Krystian Konieczny przedstawił obecnym mapę z wizualizacją rozmieszczenia dwóch wież (wiatraków) a także działek do zabudowy panelami fotowoltaicznymi na powierzchni ok. 20 ha. Lokalizacja wiatraków została uzgodniona z PGNiG pod względem odległości od infrastruktury kopalni. Odnośnie fotowoltaiki teren prawdopodobnie będzie mniejszy niż 20 ha z uwagi na plany inwestycyjne PGNiG.

Radny Piotr Olszewski przypomniał, że w minionej kadencji Rady Gminy Skąpe była przedstawiona propozycja zlokalizowania na tym terenie farmy wiatrowej i fotowoltaicznej i uzyskała ona wstępną aprobatę radnych, jednakże z zastrzeżeniem aby panele fotowoltaiczne były jak najbardziej oddalone od dróg publicznych i jak najmniej widoczne (ze względu na typowo rolniczy i wiejski charakter Gminy Skąpe).

Następnie radny Piotr Olszewski zapytał jaka jest strefa buforowa od dróg publicznych.

Pani Aleksandra Sosnowska stwierdziła, że inwestor chce zadowolenia dwóch stron, a dzięki temu, że działki znajdują się w strefie śródpolowej, z dala od drogi, na pewno uda się wydiskutować kompromis.

Radny Piotr Olszewski uważa, że odległość 50 m od drogi pozwoli na zachowanie swoistego wiejskiego klimatu w gminie.

Wójt Zbigniew Woch poinformował, że z mocy prawa odległość od krawędzi jezdni wynosi 20 m. Zwiększenie tej odległości do 50 m nie powinno być kompromisem dość uciążliwym biorąc pod uwagę korzyść inwestora.

Radny Bartosz Derejczyk zapytał jak długo może trwać procedura do rozpoczęcia budowy.

Pan Krystian Konieczny wyjaśnił, że znowelizowana ustawa planistyczna nie wymaga badania zgodności mpzp ze studium, dlatego też uważa, że do końca przyszłego roku może uda się uchwalić miejscowy plan zagospodarowania. Badania środowiskowe już trwają, więc wydanie decyzji środowiskowej, które trwa ok. roku może zakończyć się w 2026 r. Czyli proces projektowania mógłby rozpocząć się w 2027 r. a sama budowa w roku 2028 – 2029.

Radna Urszula Bronisz pamięta, że oczekiwania radnych jeszcze z poprzedniej kadencji były takie, żeby farma fotowoltaiczna „nie rzucała się w oczy” użytkownikom drogi wojewódzkiej. Patrząc na przedstawioną mapkę poglądową, radna jest zaskoczona niezbyt dużą odległością paneli od drogi.

Radny Piotr Olszewski przypomniał, że radni byli przeciwni lokalizacji farmy fotowoltaicznej przy drodze Skąpe-Radoszyn, tylko właśnie w sąsiedztwie kopalni.

Radny Bartosz Derejczyk jest zdania, że postępu nie jesteśmy w stanie zatrzymać, a inwestycja w zieloną energię jest konieczna. Proponowany teren w tamtym miejscu się obniża i paneli nie będzie zbyt widać, więc będziemy mogli zachować wiejski charakter gminy.

Wójt Zbigniew Woch zapytał jaka będzie odległość od drogi wojewódzkiej do planowanych wież.

Radny Bartosz Derejczyk po sprawdzeniu na mapie odpowiedział, że do pierwszej wieży będzie to odległość ok. 350 m natomiast do drugiej wieży ok. 675 m.

Radny Piotr Olszewski stwierdził, że w przyszłości na pewno zaczną wpływać wnioski na nowe lokalizacje, dlatego też musimy określić warunki, które będą mogły obowiązywać dla całej gminy.

Pan Krystian Konieczny poinformował, że inwestor chce znaleźć lokalizację, która będzie odpowiadać mieszkańcom.

Radny Andrzej Kałużny uważa, że ta lokalizacja jest zbyt blisko drogi.

Wójt Zbigniew Woch podkreślił, że dzisiejszą uchwałą dajemy sygnał, że jesteśmy zainteresowani inwestycją, a ostateczną lokalizacją będziemy się zajmowali na dalszym etapie procedowania. Tak naprawdę uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu byliśmy w stanie przyjąć w poprzedniej kadencji. Samorząd dał zielone światło dla budowy dwóch wież, jako kontynuację dla ośmiu wież wskazanych w istniejącym już planie. Co do paneli fotowoltaicznych musimy mieć świadomość, że oze muszą powstawać i gdzieś je trzeba lokalizować. Obecnie na zachodzie 60 % energii to energia ze źródeł odnawialnych. Dodał, że inwestycje tego typu wiążą się także ze wzrostem dochodów własnych gminy z tytułu podatku od budowli. Jako samorząd występujemy w podwójnej roli, bo musimy zadbać o bezpieczeństwo energetyczne, ale też przyciągać inwestycje przynoszące dochody.

Radny Andrzej Stańczak zwrócił uwagę, że w przestrzeni słyszy się o problemie złej jakości sieci. Zapytał czy ta inwestycja wpłynie jakoś na sieci, z których jako mieszkańcy korzystamy.

Pan Krystian Konieczny wyjaśnił, że wpinają się do wysokiego napięcia, więc nie będą blokowali sieci, z których bezpośrednio korzystają mieszkańcy. Obecnie najgorzej jest z liniami średniego napięcia, na których występują przeciążenia.

Radny Mariusz Kuźmich zapytał czy obowiązuje przepis mówiący, że ok. 10 % energii ma być przeznaczona dla samorządu, na terenie którego jest inwestycja.

Pan Krystian Konieczny odpowiedział, że do 10% wyprodukowanej energii ma być przeznaczona na udziały dla mieszkańców gminy. Dodał, że wiatraki są 3,5 razy bardziej wydajne od fotowoltaiki.

Wójt Zbigniew Woch zapytał czy wykonane były symulacje odnośnie tego co jest bardziej opłacalne tj. montaż paneli na własnej nieruchomości czy wykup udziałów.

Pan Krystian Konieczny odpowiedział, że przy wykupie udziałów odchodzą koszty związane z serwisowaniem instalacji, a po roku wypłacane są dywidendy w formie gotówki.

Radny Andrzej Stańczak zapytał co w sytuacji gdy zablokują się przesyły, a wiatrak się zatrzyma.

Pan Krystian Konieczny wyjaśnił, że takie zdarzenia mają miejsce na średnich liniach, a oni wpinają się do wysokiego napięcia, a te połączenia są stabilne.

Pani Aleksandra Sokołowska dodała, że przed wpięciem otrzymają warunki przyłączenia od operatora, a te są poprzedzone analizami i obliczeniami.

Radny Andrzej Stańczak zapytał ile kosztuje 1 wiatrak.

Pan Krystian Konieczny odpowiedział, że 1 mała turbina 2 MW około 15 mln zł.

Wójt Zbigniew Woch poinformował, że do urzędu wpłynęły dwa inne wnioski i jest zainteresowanie trzema lokalizacjami. Jest to szalenie poważny temat i wymaga znalezienia balansu pomiędzy lokalizacją oze a chęcią zachowania charakterystyki gminy.

Pani Aleksandra Sokołowska uważa, że kompromis to w tym przypadku słowo klucz. Dodała, że uchwała o przystąpieniu do planu jest uchwałą intencyjną i nie spowoduje, że inwestycja przebiegnie tak jak to wskazano w tym projekcie, bo to jest tylko sygnalizacja. Dokładne lokalizację będą jeszcze analizowane. Przyjęcie tej uchwały daje zielone światło do dalszych prac.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- i) Inspektor Urzędu Gminy Dorota Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Skąpe. Poinformowała, że opracowanie to jest niezbędne z uwagi na zmianę ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. Studium warunków i zagospodarowania przestrzennego gminy zostanie zastąpione tym właśnie dokumentem, który musi być przyjęty do końca 2025 r. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania miejscowych planów oraz decyzji o warunkach zabudowy. Będzie to akt prawa miejscowego. Przystąpienie do prac planistycznych nad sporządzeniem planu ogólnego jest niezbędne do prowadzenia polityki przestrzennej gminy.

Wójt Zbigniew Woch dodał, że do 2002 r. gmina objęta była planem. Nowa ustawa zobowiązała gminy do wykonania miejscowych planów, które z założenia miały objąć teren całej gminy. Aktualnie wracamy do planu ogólnego. Zapewne będzie on porządkował pewne kwestie. Plan ogólny ma zadbać o zwartą zabudowę miejscowości. Gmina na wykonanie planu ma otrzymać 180 tys. zł wsparcia ze środków z Unii, które państwo musi rozliczyć do połowy 2026 r.

Inspektor Dorota Kuriata poinformowała, że po przyjęciu uchwały mieszkańcy będą mieli czas na składanie wniosków.

Radny Bartosz Derejczyk zapytał czy plan ogólny będzie można zmieniać i co w tej sytuacji z miejscowymi planami.

Inspektor Dorota Kuriata jest zdania, że plan ogólny będzie można zmieniać. Będzie on uwzględniał zapisy obowiązujących mpzp, a nowe mpzp będą musiały być z nim zgodne. W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- k) Inspektor Urzędu Gminy Dorota Kuriata omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego kompleksu hotelowego wraz z zapleczem rekreacyjno – sportowym i zabudową letniskową w m. Kalinowo, obręb Niesulice. Wyjaśniła, że zgodnie z wnioskiem - Inwestor planuje zrealizować na w/w terenie kompleks hotelowy klasy premium wraz ze SPA oraz zapleczem rekreacyjno – sportowym (korty tenisowe, boisko do siatkówki, plac zabaw, basen itp.) lub zbudować osiedle luksusowych domków letniskowych. Teren o powierzchni

15 ha w części jest własnością inwestora a w części należy do KOWR i obejmuje teren po PGR.

Radny Mariusz Kuźmicz opuścił obrady o godz. 14.25.

Wójt Zbigniew Woch dodał, że zarządzający polem golfowym posiadają działkę 4,5 ha. Przygotowana została koncepcja na budowę hotelu ze spa. Należy jednak pamiętać, że inwestorowi pozostaje kupno działki od KOWR, a ten może ją sprzedać jedynie w wyniku przetargu nieograniczonego. Jeśli taki obiekt powstanie, to zupełnie zmieni się filozofia wypoczynku w Niesulicach. Wzrośnie atrakcyjność także pod względem gospodarczym. Inwestycja przyczyni się do znacznego rozwoju regionu zarówno w zakresie gospodarczym, turystycznym jak i poprawi estetykę regionu i co równie istotne powstaną miejsca pracy.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- a) Prowadzący obrady Wiesław Zawisłak poinformował, że zwyczajowo Komisja Rewizyjna liczyła trzech członków i taką liczbą członków proponuje. Poprosił o zgłaszanie kandydatów do pracy w Komisji.

Radny Jerzy Pawelski zgłosił kandydaturę radnego Piotra Olszewskiego na przewodniczącego komisji, radnej Marii Czarnuszewicz na z-cę przewodniczącego i radnego Marka Kantka na członka.

Wymienieni wyrazili zgodę na udział w pracach komisji.

Innych członków nie zgłoszono.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w zaproponowanym składzie i skierowały go pod obrady sesji.

- b) Prowadzący obrady Wiesław Zawisłak poinformował, że Komisja skarg, wniosków i petycji również liczyła trzech członków. Poprosił o zgłaszanie kandydatów do pracy w Komisji.

Radny Marek Kantek zgłosił kandydaturę radnej Urszuli Bronisz na przewodniczącą komisji, radnej Katarzyny Koziarskiej na z-cę przewodniczącego i radnego Jerzego Pawelskiego na członka.

Wymienieni wyrazili zgodę na udział w pracach komisji.

Innych członków nie zgłoszono.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w zaproponowanym składzie i skierowały go pod obrady sesji.

- c) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Gminy Skąpe. Poinformowała, że zgodnie z sugestią radnych w projekcie proponuje się tworzenie 1 Komisji Samorządu zamiast dotychczasowych trzech. Kolejna zmiana Statutu dotyczy zmiany terminu zwołania posiedzenia komisji skarg, wniosków i petycji, który został określony w § 67 ust. 2. Z dotychczasowej praktyki wynika, że dotrzymanie terminu 7 dniowego jest bardzo trudne w związku z tym proponuje się zmianę ww. terminu z 7 dni na 14.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- d) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Skąpe. Poinformowała, że projekt przewiduje maksymalne wynagrodzenia dla Wójta, który w najbliższej okolicy najdłużej sprawuje tę funkcję. Wszyscy jego koledzy, nawet ci bez stażu mają ustalone maksymalne stawki. Wręcz nie wypada, żeby wójt z takim doświadczeniem i takim poparciem wyborców miał niższe wynagrodzenie.

Wójt Zbigniew Woch stwierdził, że ustawodawca po to wprowadził widełki płac, aby była możliwa degradacja. W poprzedniej kadencji wójtowie z gmin Lubrza i Łagów mieli maksymalne wynagrodzenie, podczas gdy on miał o ok. 1500 zł mniej. Obecna kadencja jest jego ostatnią i jeśli ma być doceniony, to teraz jest to jego ostatnia szansa.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- e) Skarbnik Gminy Danuta Hekawa omówiła projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na 2024 rok.

W projekcie dokonuje się następujących zwiększeń po stronie dochodów:

- w Dziale "Rolnictwo i łowiectwo" zwiększa się kwotę o 1 022 939,17 zł. W związku z przypadającym rozliczeniem inwestycji SUW w 2024 r, środki własne wydatkowane na tę inwestycję w 2023 r. zwiększają budżet bieżący;
- w Dziale "Bezpieczeństwo publiczne" zwiększa się środki w ramach realizowanego zadania "Budowa obiektu pełniącego funkcję remizy strażackiej i świetlicy wiejskiej w Niekarzynie" o kwotę 5.736,38 zł;
- w Dziale "Oświata i wychowanie" zwiększa się środki w ramach rozliczeń za energię za rok 2023 w Szkole Podstawowej w Radoszynie;
- w Dziale "Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej" zwiększenie dotyczy realizowanego zadania przez OPS w zakresie COVID - refundacja VAT - 284,49zł;
- w Dziale "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" w rozdziale "Oświetlenie ulic, placów i dróg" zwiększenie o kwotę 1 044 240,00zł dotyczy planowanego zadania "Modernizacja istniejącego na terenie Gminy oświetlenia".

Po stronie Wydatków proponuje się dokonanie następujących zwiększeń:

- w Dziale "Rolnictwo i łowiectwo" zwiększenie o kwotę 14.000,00zł dotyczy przekazania dotacji dla ZWIK na modernizację sieci wodociągowej w związku z realizacją zadania dotyczącego remontu dróg na terenie m. Niekarzyn;
- w Dziale "Gospodarka komunalna" zwiększenie o kwotę 75.000,00 zł dotyczy przekazania dotacji dla Zarządu Dróg Wojewódzkich na dofinansowanie realizacji zadania "Budowa chodnika w miejscowości Skąpe i Radoszyn";
- zwiększenie o kwotę 52.000,00 zł dotyczy realizowanego zadania "Przebudowa ul. Słonecznej wraz z przebudową skrzyżowania w m. Ołobok";
- w Dziale "Działalność usługowa" zwiększa się środki o kwotę 195.000,00 zł, na wykonanie Planu Ogólnego Gminy Skąpe na kwotę 160.000,00zł oraz opracowania ekofizjograficzne na kwotę 35.000,00 zł;
- w Dziale "Administracja publiczna" zwiększa się środki o kwotę 11.100,00 zł, na wykonanie wizualizacji krajobrazowej;
- w Dziale "Bezpieczeństwo publiczne" zwiększa się środki w ramach realizowanego zadania "Budowa obiektu pełniącego funkcję remizy strażackiej i świetlicy wiejskiej w Niekarzynie" o kwotę 5.736,38 zł oraz zwiększa się środki na zakup energii w strażnicach OSP o kwotę 20.000,00zł;
- w ramach zadania inwestycyjnego zwiększa się środki o kwotę 21 000,00 zł na zakup i montaż wyciągi i wentylatora do spalin dla OSP Podła Góra;
- w Dziale "Ochrona zdrowia" zwiększamy środki o kwotę 38 712,65 zł na Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych" - środki pozostałe do rozliczenia z 2023 r;
- w Dziale "Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej" zwiększenie dotyczy realizowanego zadania przez OPS w zakresie COVID - refundacja VAT - 284,49zł;
- w Dziale "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" zwiększenie dotacji dla ZWIK 20.000,00 zł dotyczy modernizacji koparko-ładowarki oraz 5.000,00 zł na modernizację sieci kanalizacyjnej w związku z realizacją zadania dotyczącego remontu dróg na terenie m. Niekarzyn. W rozdziale "Gospodarka odpadami komunalnymi" zwiększa się o kwotę 64.963,68 zł z tyt. rozliczenia środków za 2023r;
- w rozdziale "Oświetlenie ulic, placów i dróg" zwiększenie o kwotę 1.305.240,00zł dotyczy planowanego zadania "Modernizacja istniejącego na terenie Gminy oświetlenia";
- w Rozdziale "Oświetlenie ulic" w związku ze wzrostem cen energii elektrycznej zwiększa się o kwotę 30.000,00 środki zaplanowane na energię uliczną;
- w rozdziale "Pozostała działalność" zwiększenie o 86.000,00 dotyczy realizowanego zadania "Przebudowa 6 stawów wiejskich";
- w Dziale "Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego" zwiększa się o 25.000,00zł zaplanowane środki na energię w świetlicach wiejskich;
- w Rozdziale „Świetlice wiejskie” zwiększa się o kwotę 3.000,00 zł środki zaplanowane na zagospodarowanie terenu przy świetlicy w m. Łąkie;

- w Dziale "Kultura fizyczna" zostaje wprowadzone nowe zadanie "Opracowanie dok. na przebudowę placów zabaw przy przedszkolu w m. Niekarzyn, Radoszyn, Ołobok, Cibórz" na kwotę 35.000,00 zł.

Po stronie wydatków dokonuje się przeniesień środków zaplanowanych na Funduszu Soleckim między rozdziałami.

Przychody budżetu na rok 2024 zostają zwiększone o kwotę 107 294,05 zł z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach, dot. środków za odpady komunalne, opłata alkoholowa, fundusze ukraińskie.

Zwiększona została kwota wolna o 152 133,72 zł oraz zmniejszona kwota nadwyżki z lat ubiegłych o kwotę 348 162,61 zł.

Zaktualizowano załączniki:

1. Dochody budżetu Gminy Skąpe.
2. Wydatki budżetu Gminy Skąpe.
3. Przychody, rozchody budżetu Gminy Skąpe.
4. Dochody i wydatki związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami.
5. Wydatki majątkowe.
6. Dotacje udzielone z budżetu Gminy Skąpe.

Radny Andrzej Kałużny zwrócił uwagę na różne kwoty po stronie dochodów i wydatków na oświetlenie uliczne w ramach zdania „Modernizacja istniejącego na terenie Gminy oświetlenia”.

Skarbnik Danuta Hekawa wyjaśniła, że na to zadanie podpisana została promesa wstępna. Po stronie dochodów wprowadza się wysokość tej promesy, oraz wkład własny do inwestycji.

Wójt Zbigniew Woch odnosząc się do zaproponowanych zmian poinformował, że w ramach wydatków na przedszkola mamy do wykorzystania kwotę 500 tys. zł na place zabaw ogólnodostępne. Wkład własny gminy na to zadanie wynosi ok. 35 tys. zł. W kwestii zużycia energii na świetlicach wiejskich wyjaśnił, że jest ono wyższe niż w 2023 r, dlatego trzeba przeanalizować temat nowych świetlic, które mają system ogrzewania oparty na pompach ciepła, klimatyzatorach. Podjęte zostały działania związane z ewentualnym montażem instalacji fotowoltaicznych na trzech świetlicach w Podłej Górze, Niekarzynie i Łąkiem, a także na budynku urzędu gminy. Następnie Wójt poinformował, że postępowanie przetargowe na renowację stawów zostało zaplanowane na drugą połowę czerwca. Odnośnie dofinansowania na wymianę oświetlenia ulicznego z sodowego na ledowe w wysokości 1900 zł na jeden punkt, co w sumie daje kwotę ponad 1 mln zł wyjaśnił, że samorządowcy toczą batalię z Enea Oświetlenie. Do zadania włączone zostały punkty, które są własnością spółki. Ta wyrazi zgodę na ich wymianę pod warunkiem, że sami dokonają tej wymiany, co jest niezgodne z założeniami Polskiego Ładu, gdyż musielibyśmy podzielić zamówienie, a po 5 latach oprawy zostaną im przekazane na własność. Na zakończenie Wójt dodał, że mamy problem z naprawą dróg po zimie, z uwagi na awarię koparki.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- f) Skarbnik Gminy Danuta Hekawa omówiła projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2024-2029. Poinformowała, że zmiany w przedstawianym projekcie są wynikiem zmian powadzonych do budżetu. Do załącznika nr 2 dodano następujące przedsięwzięcia:

- Miejscowy Plan Przestrzenny,
- Plan Ogólny Gminy Skąpe

i dokonano zmian w zakresie następujących przedsięwzięć:

- Budowa obiektu pełniącego funkcję remizy strażackiej i świetlicy wiejskiej w m. Niekarzyn;

- Przebudowa drogi gminnej na ul. Słonecznej wraz z przebudową skrzyżowania w m. Ołobok.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- g) Skarbnik Gminy Danuta Hekawa omówiła projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji. Poinformowała o złożonym w dniu 16.10.2023r. wniosku Komendanta Powiatowego Policji w Świebodzinie o zabezpieczenie środków w wysokości 20.000,00zł z przeznaczeniem na zakup 2 samochodów służbowych w związku z możliwością zakupu sprzętu transportowego za połączone środki finansowe pozyskane od samorządów lokalnych i środków z Programu Modernizacji Policji. W budżecie Gminy Skąpe na 2024 r. zabezpieczono środki na ww. cel.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- h) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony. Poinformowała, że w lipcu br. zakończy się umowa dzierżawy na grunt położony w Ciborzu i w związku z tym dzierżawca wystąpił do Wójta Gminy z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy na czas nieokreślony. Przedmiotowy grunt o pow. 210 m² wykorzystywany jest jako przydomowy ogródek rekreacyjny. Dotychczasowy dzierżawca korzystał z gruntu zgodnie z celem dzierżawy określonym w umowie, wnosząc w określonych terminach czynsz oraz podatek od nieruchomości wynikający z przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

- l) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały w sprawie ustanowienia programu osłonowego Gminy Skąpe „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 – moduł I. W celu realizacji rządowego programu „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024 niezbędne jest przyjęcie tej uchwały. Jest ona odpowiedzią na wyzwania, jakie stawiają przed Polską zachodzące procesy demograficzne oraz jest elementem polityki społecznej państwa w zakresie wsparcia działań na rzecz seniorów niesamodzielnymi ze względu na wiek oraz stan zdrowia poprzez organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich.

W wyniku głosowania komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i skierowały go pod obrady sesji.

Ad. 2 Sprawy różne

Radna Urszula Bronisz wsłuchując się w słowa rodziców dzieci uczęszczających do przedszkola w Ciborzu skarżących się, że przedszkole to nie spełnia ich oczekiwań wychowawczych i pełni tylko funkcję „przechowalni” dzieci zapytała, czy gmina skoro dofinansowuje funkcjonowanie przedszkoli to może coś z tym problemem zrobić i co innego oprócz zgłoszenia do kuratorium mogą zrobić rodzice.

Wójt wyjaśnił, że rzeczywiście najlepszym rozwiązaniem jest złożenie zawiadomienia do kuratorium, które sprawuje nadzór pedagogiczny nad przedszkolami. Gmina owszem jest płatnikiem, ale nie ma kompetencji do działania w tym zakresie.

Ad. 3 Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia prowadzący obrady Wiesław Zawiślak zamknął wspólne obrady stałych Komisji Rady Gminy Skąpe.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Prowadzący obrady

Wiesław Zawiślak

Protokołowała: Ilona Zalisz